

Local commercial de 162 m2 en centre-ville de Saint-Omer (62500)

Annonce **C1369546** postée le **09/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Omer (62500) : A louer local commercial de 162 m2 situé en centre-ville de Saint-Omer, dans le secteur sauvegardé de la ville.

Il offre un vaste espace à aménager librement selon le projet et dispose d'une partie cuisine à l'étage.

Conforme ERP et équipé de sanitaires, il convient à toute activité commerciale souhaitant s'implanter dans le coeur historique et commerçant audomarois.

Bail commercial, loyer de 2 000 € TTC/ mois.

Loyer : 2 000 € TTC/ mois (24 000 € TTC/ an).

Dépôt de garantie : 2 000 € TTC.

Honoraires d'agence : 1 296 € TTC.

Surface commerciale : 162 m²

Surface totale : 162 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos



