

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans un quartier passant, proche de Tours (37000)

Annonce **C1369505** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé aux portes de Tours (37000), idéalement situé dans un quartier dynamique et passant.

L'établissement dispose de 50 places en salle et 25 en terrasse.

Exploité uniquement le midi et fermé le week-end, il offre une belle qualité de vie.

Réalisant 150 000 € de chiffre d'affaires, il bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une belle visibilité, lui conférant un fort potentiel de développement.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire de qualité et développer son activité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer mensuel : 8 970 €

Éléments chiffrés :

CA	150 000 €
EBE	42 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **115 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.