

Bar, Tabac sur un axe passant, proche de Tours (37000)

Annonce **C1369504** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire (37) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un axe très passant aux portes de Tours (37000), bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un grand logement de fonction.

Avec un EBE de 90 000 €, une journée de fermeture hebdomadaire et des congés annuels, cette affaire offre une belle qualité de vie et un fort potentiel de développement.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant dynamiser un établissement à fort potentiel.

Loyer annuel : 8 517 €

Éléments chiffrés :

EBE	90 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.