

Restaurant traditionnel de 45 couverts avec terrasse dans une zone commerciale, proche de Tours (37000)

Annonce **C1369502** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire, secteur de Tours (37000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel en emplacement N°1, au cœur d'une zone commerciale dynamique avec grand parking.

Un établissement avec 45 places en salle et 45 en terrasse, pour un chiffre d'affaires proche de 300 000 €.

Avec deux jours de fermeture hebdomadaire, cette affaire offre une belle qualité de vie et un fort potentiel de développement, notamment en concept brasserie.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire performante et évolutive.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **45**

Loyer annuel : 15 775 €

Éléments chiffrés :

EBE	63 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 200 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.