

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 369 m2 dans un village dynamique,, Chatuzange-le-Goubet (26300)

Annonce **C1369499** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Drôme - Chatuzange-le-Goubet (26300) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé à proximité immédiate de Romans-sur-Isère, au cœur d'un village très dynamique. Stationnement aisé.

L'établissement de près de 300 m2 de surface totale, comprenant notamment un laboratoire de 80 m2, des espaces de vente, une cuisine, un bureau et différents locaux annexes permettant une organisation efficace de l'activité. Le bien comprend également un logement de 70 m2 avec terrasse, le tout en très bon état.

L'activité a réalisé 305 054 € de chiffre d'affaires sur l'exercice 2025.

Loyer : 1 800 € HT HC par mois, logement compris.

Cette affaire conviendra à un professionnel souhaitant disposer d'un outil de travail complet, développer la production ou organiser une exploitation sur deux points de vente.

Une reprise plus large peut également être envisagée, avec l'acquisition du second établissement exploité sous la même enseigne, ou par la reprise de la société détenant les deux fonds.

Surface commerciale : 299 m²

Surface totale : 369 m²

Points fort :

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	305 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **108 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Chatuzange-le-Goubet (26300), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chatuzange-le-Goubet : **4 809 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.