

Boulangerie, Aix-en-Provence (13100), passage CSP+ prix canon

Annonce **C1369494** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'un quartier dynamique et résidentiel.

Local entièrement équipé, avec un fournil et un laboratoire en très bon état et un espace de vente accueillant.

Clientèle fidèle et régulière, composée de riverains, actifs et familles. Emplacement stratégique avec fort passage, parking à proximité.

Chiffre d'affaires stable avec potentiel de développement (snacking, livraison, communication digitale).

Activité clé en main - idéale pour un couple ou un artisan ambitieux, offrant un environnement parfait pour conjuguer réussite professionnelle et qualité de vie.

Éléments chiffrés :

CA 485 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **157 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

