Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une station de sports d'hiver,, Moutiers (73600)

Annonce **C1369474** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Moutiers (73600) : A vendre le fonds de commerce et les murs commerciaux d'un restaurant Licence IV situé au cœur du domaine des trois vallées, dans une station internationale de premier plan.

Le restaurant bénéficie d'un bel emplacement , avec une double exposition et deux accès stratégiques : l'un directement depuis les pistes et l'autre depuis une place centrale.

L'établissement développe une surface d'environ 130 m2 et dispose d'une capacité d'accueil d'environ 80 places assises en intérieur et 30 places en terrasse.

Le restaurant est vendu avec un équipement professionnel complet, ainsi que l'ensemble du matériel, du mobilier et des agencements nécessaires à la poursuite immédiate de l'activité.

L'affaire est particulièrement adaptée à une exploitation par un couple accompagné de deux salariés.

Les points forts :

- Bel emplacement dans les trois vallées.
- Accès direct depuis les pistes et une place centrale.
- Terrasse d'environ 30 places avec environ 80 places assises en intérieur.
- Équipement professionnel complet.
- Clientèle touristique française et internationale.
- Affaire opérationnelle et immédiatement exploitable.

Possibilité de louer, en complément, des logements destinés aux exploitants et au personnel la vente du fonds de commerce et celle des murs commerciaux sont strictement indissociables et devront être réalisées simultanément.

Fonds de commerce :
- Prix de vente : 185 300 € FAI TTC.

Murs commerciaux :
- Prix de vente : 572 400 € FAI TTC.

- Prix global de l’ensemble : 757 700 € FAI TTC.

Dossier complet et informations complémentaires après un premier échange et qualification du projet d'acquisition.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 135 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 300 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Moutiers (73600), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Moutiers : **4 318 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos



