

Supérette, Alimentation dans une station de sports d'hiver,, Valloire (73450)

Annonce **C1369473** postée le **08/septembre/2026**

Description de l'activité

Savoie - Valloire (73450) : A vendre un commerce alimentaire en station de renommée internationale.

Implanté au cœur d'une station alpine bénéficiant d'une forte notoriété internationale, aussi bien en saison hivernale qu'estivale, un commerce alimentaire représente une opportunité d'investissement particulièrement attractive.

Ouvert à l'année, l'établissement profite d'un flux touristique constant et d'une clientèle fidèle, locale comme de passage, garantissant une activité soutenue sur les quatre saisons.

Le point de vente développe une surface commerciale optimisée de 296 m2, complétée par 180 m2 de réserves fonctionnelles et 35 m2 de bureaux, offrant un outil de travail parfaitement structuré et opérationnel.

L'exploitation repose sur une équipe en place, expérimentée et performante, assurant une continuité d'activité et facilitant la reprise dans des conditions sécurisées.

Un commerce exploité toute l'année.

Clientèle mixte : Touristique et locale.

Données clés :

- Chiffre d'affaires : 2 500 000 €.
- Excédent brut d'exploitation (EBE) : 166 000 €.

Grâce à son emplacement stratégique, sa rentabilité démontrée et son environnement économique dynamique, cette affaire constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur porteur ou pour un investisseur en quête d'un actif solide en zone touristique.

Le commerce est proposé à la vente sous forme de cession de fonds de commerce ou de titres de société, offrant ainsi une flexibilité adaptée aux différents profils d'acquéreurs.

Surface commerciale : 296 m²

Surface totale : 511 m²

Éléments chiffrés :

CA	2 500 000 €
EBE	166 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **1 685 400 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Modane (73500), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Modane : **3 781 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

