Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 231 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1369447** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Nous vous proposons à la location un superbe local commercial traversant donnant sur le Boulevard, en centre-ville de Toulouse. Le local se compose d'une superficie totale d'environ 243m2 réparti sur plusieurs niveaux. Idéal pour activités commerciales de type vente de décoration, mobilier... ou activité de services / tertiaires. Bail commercial neuf à la signature. Conditions financières :Droit d'entrée : 40 000€hors chargesProvisions sur charges : 550€/moisHonoraires agence charge preneur : 18 200€ HTRéférence annonce : 17837T

Surface commerciale : 243 m²

Surface totale : 231 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**40 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.