

Bar, Tabac en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369434** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Dans un environnement résidentiel et côtier, venez découvrir cette affaire de bar tabac clés en main. et
Vous profitez d'une clientèle locale fidèle toute l'année avec une fréquentation plus touristique l'été. et
Entièrement refaite, l'affaire dispose également d'un logement pour un loyer annuel d'environ 22
000€H. T200 000€ EBE net avec 100k€ commissions tabac. RARE sur le secteur, la rentabilité de cette
affaire et sa proximité avec la mer saura vous séduire !

Éléments chiffrés :

EBE	187 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **767 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.