Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369434** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Dans un environnement résidentiel et côtier, venez découvrir cette affaire de bar tabac clés en main. et nbsp;Vous profitez d'une clientèle locale fidèle toute l'année avec une fréquentation plus touristique l'été. et nbsp;Entièrement refaite, l'affaire dispose également d'un logement pour un loyer annuel d'environ 22 000€H. T200 000€ EBE net avec 100k€ commissions tabac. RARE sur le secteur, la rentabilité de cette affaire et sa proximité avec la mer saura vous séduire !

Éléments chiffrés :

EBE	164 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **767 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.