

Murs commerciaux, 12 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1369427** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

En exclusivité, murs commerciaux loués d'un local commercial en rez de chaussée d'une superficie d'environ 11m2, composé d'une pièce principale, à coté de la mairie de Bayonne. L'activité du locataire en place est pérenne, la rentabilité peut facilement être améliorée, idéal pour un petit investissement sécurisé et rentable. Loyer annuel/HT: 2450€Prix de vente/TTC/HAI: 65 040€Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 12 m²

Surface totale : 12 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **65 040 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **60 000 €**
Montant honoraires : **8.4 %**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.