

Restaurant 35 couverts avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1369418** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Et si votre prochain restaurant avait une véritable âme ? Vous recherchez un restaurant pas comme les autres, un établissement avec ce petit supplément d'âme que l'on ne retrouve pas partout ? Un lieu avec du cachet, du caractère, de l'élégance, où l'ancien rencontre subtilement le moderne ? Nous vous proposons aujourd'hui une adresse qui mérite véritablement le détour. Installé dans un quartier historique, ce restaurant possède un charme tout particulier. Les moulures au plafond, les beaux volumes, l'association des éléments anciens avec une décoration contemporaine créent une atmosphère à la fois chaleureuse, élégante et intemporelle. Ici, tout a été pensé pour recevoir vos convives dans un cadre d'exception. Un lieu où l'on vient naturellement pour la qualité de la cuisine, mais aussi pour l'expérience et l'ambiance. L'établissement est aujourd'hui reconnu pour sa cuisine bistronomique de qualité et bénéficie d'une clientèle fidèle. Avec environ 200m2, il offre 35 places assises à l'intérieur ainsi qu'une vingtaine de couverts en terrasse, permettant de profiter pleinement des beaux jours. Et parce que le charme ne suffit pas à faire une belle affaire, les chiffres sont également au rendez-vous : le restaurant réalise aujourd'hui plus de 350 000 Euros de chiffre d'affaires. L'exploitation est particulièrement confortable, avec une ouverture du mardi au samedi, midi et soir, et une fermeture le dimanche et le lundi. Un rythme qui permet de conjuguer activité professionnelle et qualité de vie. Le tout avec un loyer particulièrement attractif de 1 250 Euros, un élément qui vient renforcer encore l'intérêt économique de cette affaire. Vous l'aurez compris, nous sommes ici sur une adresse qui réunit deux éléments rarement réunis : le charme et la rentabilité. Alors, si vous avez envie de travailler dans un lieu qui possède une véritable personnalité, un restaurant qui va vous époustoufler dès que vous en pousserez la porte, nous vous invitons à venir le découvrir. ? Transaction Commerces 66 accompagne tous les porteurs de projets dans leurs démarches de reprise et d'acquisition. Une visite pourrait bien suffire pour avoir un véritable coup de coeur. PHOTOS NON CONTRACTUELLES

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 230 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **210 520 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.