Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie d'angle de 110 places avec double terrasse, Paris (75020)

Annonce **C1369415** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Idéalement située, à la sortie du métro, cette brasserie d'angle offrant une visibilité exceptionnelle est une véritable institution du quartier.

Entièrement refait il y a 2 ans, cet établissement est vendu clé en main.

Au rez-de-chaussée, un grand comptoir central crée immédiatement l'ambiance. L'établissement développe environ 110 places assises en salle et une capacité debout très importante, parfaitement adaptée à une exploitation festive et à fort débit.

La terrasse couverte de 26 places, ainsi que la terrasse extérieure de 24 places constituent un véritable atout et participent pleinement au succès du lieu dès les beaux jours.

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires : 1 200 000 euros
Loyer annuel HT : 68 400 euros
Prix de cession : 1 900 000 euros hors honoraires

Une opportunité rare !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 45 m²

Loyer annuel : 68 400 €

Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 900 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.