

Bar, Brasserie 110 couverts avec terrasse, Paris 20ème (75020)

Annonce **C1369415** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé, à la sortie du métro, cette brasserie d'angle offrant une visibilité exceptionnelle, est une véritable institution du quartier. Entièrement refait il y a 2 ans, cet établissement est vendu clés en main. Au rez-de-chaussée, un grand comptoir central crée immédiatement l'ambiance. L'établissement développe environ 110 places assises en salle et une capacité debout très importante, parfaitement adaptée à une exploitation festive et à fort débit. La terrasse couverte de 26 places, ainsi que la terrasse extérieure de 24 places constituent un véritable atout et participe pleinement au succès du lieu dès les beaux jours. Chiffres clés : Prix de cession : 1 900 000 Euros HH Une opportunité rare !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 145 m²

Loyer annuel : 68 400 €

Éléments chiffrés :

CA	1 200 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 023 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.