Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant en angle, 58 couverts avec terrasse, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1369411** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Boulogne, proche Billancourt. Fonds de commerce d'un restaurant en angle.
Superficie 137 m² dont 26 m² de sous-sol + cave. Façade : 15 m. 58 couverts + 10 couverts en terrasse.
Bar, licence 4. Extraction 350 mm. Cuisine aux normes. Loyer mensuel HT : 4 080 € + charges : 130 €.
Toilettes. Environnement : bureaux et habitations. 20 ans d'existence. Bon état général.

- Achat des murs possible : 556 500 € FAI - 220,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence : 8,64 % TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **58**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 101 m²

Surface totale : 137 m²

Loyer mensuel : 4 080 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**239 000 €**

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.