Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie avec second point de vente dans le Nord (59)

Annonce **C1369396** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-Pâtisserie de notoriété sur la métropole lilloise.
Située en première couronne de Lille, cette boulangerie bénéficie d'un emplacement de premier choix, d'une belle visibilité et d'un flux piétons important.
Matériel et agencement récents.
Un second point de vente vient compléter l'exploitation.
CA en forte évolution.
EBE : 135 K

Surface totale : 20 m²

Loyer annuel : 31 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	820 000 €
EBE en 2026	135 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**167 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.