Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie-restaurant avec licence IV, 140 places et terrasse dans le Var (83)

Annonce **C1369390** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente belle brasserie restaurant licence IV clés en main bénéficiant d'un emplacement top au cœur d'une petite commune varoise tenue depuis plus de dix ans.
- 120 m² de surface commerciale cuisine comprise.
- Matériel et agencements excellents.
- 140 places assises dont 70 en terrasse.
- Service du midi tous les jours et 4 soirs par semaine.
- Un jour de fermeture hebdomadaire.
- Trois semaines de congés annuels.
- Création d'un bail neuf.
- Parking gratuit à proximité.
- Ticket moyen 35.
- Limonade à développer.
- CA 2025: 626000 EBE: 160000

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	626 000 €
EBE en 2025	160 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.