

Local commercial a louer argeles sur mer, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1369389** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Local commercial à louer - Argelès-sur-Mer (66700) Local commercial climatisé de plain-pied de 124m2 disponible à la location en ZAC / retail park. Location sans reprise, bail commercial 3/6/9, loyer 1 984 HT/mois. Implanté dans un pôle commercial structuré, ce local bénéficie d'une visibilité adaptée aux enseignes et d'un accès de plain-pied facilitant les flux clients et logistiques. La façade offre une implantation optimisée pour la signalétique et la vitrine, favorisant le positionnement retail au sein d'un retail park à fréquentation commerciale soutenue. Surface modulable pour exploitation commerciale et merchandising. Pour une présentation détaillée des aspects techniques et commerciaux et pour organiser une visite, contactez notre cabinet. Les cabinets accompagnent les acquéreurs par une expertise locale et sectorielle

Surface totale : 124 m²

Loyer mensuel : 1 984 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre

Prix : **1 984 €** FAI

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.