Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie avec distributeurs automatiques de pain dans le Tarn-et-Garonne (82)

Annonce **C1369365** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Située au cœur d'une belle bastide dynamique de 1 200 habitants, cette boulangerie-pâtisserie est l'unique commerce de ce type dans le village et bénéficie d'une clientèle locale fidèle. Le village dispose de commerces, d'une école et de nombreux services.

L'établissement offre environ 100 m² comprenant un espace de vente avec vitrines et présentoirs, ainsi qu'un laboratoire et une zone de cuisson entièrement équipés. Le matériel professionnel comprend notamment un four à pain Absolu de 2020, deux fours ventilés, un pétrin, des batteurs, une façonneuse, une diviseuse, des repose-pâtons, des chambres de pousse chaude et froide, des congélateurs et des réfrigérateurs.

Des distributeurs automatiques de pain sont également implantés dans les villages voisins.

Une affaire clé en main, sans investissement majeur immédiat, avec possibilité de logement à proximité. Une belle opportunité pour reprendre une activité implantée et reconnue dans un environnement agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de cession honoraires d'agence HT inclus : 110 000 €
Prix de cession hors honoraires d'agence : 101 000 €
Honoraires d'agence charge acquéreur : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	276 000 €
EBE	37 000 €
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dunes (82340), ,**

Nombre d'habitants* à Dunes : **1 168 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1369365/101.jpg