Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité avec dépôt et bureaux en Ardèche (07)

Annonce **C1369349** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Local composé de 465 m² de dépôt et de 71 m² de bureaux implanté sur un terrain de 3 100 m², bâtiment entièrement isolé avec des hauteurs sous toiture de 6,00 à 7,50 mètres, charpente métallique, bardage en façade et en toiture, accessible par une porte sectionnelle motorisée de 4,00 x 4,50 mètres de haut, dalle béton finition quartz charge lourde, courant 220 et 380 V, gaz de ville, chauffage au fioul (dépôt), bureaux en construction traditionnelle en agglos, composés de 2 bureaux, vestiaires, douche et sanitaires privés, kitchenette, fibre optique, chauffage par convecteurs électriques, éclairage extérieur, nombreux stationnements, situé proche des axes de circulation.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 536 m²

Surface totale : 536 m²

Informations sur la cession

Prix : **580 250 €**

Localisation

Localisation : **Annonay (07100), Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annonay : **17 485 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.