Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar-restaurant avec terrasse en centre-ville de Concarneau (29900)

Annonce **C1369340** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – BAR RESTAURANT D'EXCEPTION – EMPLACEMENT N° 1 À CONCARNEAU

Opportunité rare au cœur de Concarneau !

Dans l'une des stations balnéaires les plus prisées du Sud Finistère, découvrez ce bar restaurant d'exception, idéalement situé en emplacement N° 1 au centre-ville de Concarneau.

Dès votre arrivée, vous serez immédiatement séduit par le cachet de l'établissement, la qualité de son agencement et son emplacement privilégié. Entièrement rénové, le lieu offre une décoration typiquement bretonne, subtilement associée à des touches contemporaines, créant une atmosphère chaleureuse, élégante et authentique.

L'établissement dispose d'une magnifique terrasse de 50 couverts, véritable atout pour profiter pleinement de la forte fréquentation touristique de Concarneau.

À l'intérieur, vous bénéficiez de :

* Une cuisine professionnelle fonctionnelle avec extraction
* Un bel espace bar de 10 couverts
* Une salle de 20 couverts supplémentaires
* Un agencement optimisé permettant un confort de travail remarquable

L'affaire bénéficie d'une très belle activité, d'un chiffre d'affaires solide et d'une excellente rentabilité. Autre atout particulièrement appréciable : 2 mois de fermeture annuelle, offrant un réel confort de vie aux exploitants.

Une affaire clé en main, parfaitement adaptée à un professionnel souhaitant s'installer dans un cadre privilégié et exploiter un établissement à fort potentiel.
Une opportunité rare sur le marché concarnois. À visiter très rapidement !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**356 200 €**

Localisation

Localisation : **Concarneau, Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Concarneau : **20 031 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.