

Restaurant du midi 40 couverts avec terrasse, Givors (69700)

Annonce **C1369337** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant à vendre GIVORS (69) très beau restaurant du midi, cuisine traditionnelle, 150m2 environ, 2 terrasses annuelles, emplacement No1..

Très belle affaire clés-en-mains, cuisine aux normes, tout a été refait en 2024, mobilier, agencement, matériel, etc.

Actuellement exploité uniquement le midi du lundi au vendredi, soit cinq services par semaine, ce qui vous donne l'opportunité d'un très fort développement potentiel.

Très rare, le local offre une double exposition avec deux terrasses annuelles permettant d'ajouter pratiquement 40 couverts supplémentaires aux 50/60 existants.

Cerise sur le gâteau, le loyer à 1300€HTHC..

pour 150m2, 2 terrasses et parking facile tout autour..

cette affaire peut également ouvrir la possibilité de reprendre une activité traiteur existante et à développer.

projection 2026, environ 160K€ HT hors traiteur...

plus d'information sur demande Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.](http://www.georisques.fr)

georisques.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

Localisation

Localisation : **Givors (69700), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Givors : **19 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.