Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local professionnel neuf de 44 m² au cœur de Hazebrouck (59190)

Annonce **C1369336** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

À deux pas de la Grand-Place d'Hazebrouck, ce local professionnel entièrement neuf offre un emplacement privilégié au cœur de la ville.
D'une superficie d'environ 44 m², ce bien est idéal pour accueillir une profession libérale, une activité de médecine douce, un cabinet professionnel, une activité de services ou un petit commerce, bureau…

Le local se compose de :
Deux salles de travail, permettant notamment de recevoir la clientèle dans un espace confortable et indépendant ;
Une kitchenette ;
Une réserve ;
Une salle de douche ;
Un WC.

Les atouts
Local entièrement neuf
Emplacement recherché, à proximité immédiate de la Grand-Place
Possibilité d'installer une enseigne
Faible loyer
Seulement 60 € de charges par mois
Disponible immédiatement
Idéal pour une première installation ou le développement d'une activité professionnelle

Un local clé en main, fonctionnel et idéalement situé pour donner de la visibilité à votre activité.
À découvrir rapidement ! Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2 116,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 44 m²

Loyer mensuel : 490 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hazebrouck, Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Hazebrouck : **22 218 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1369336/45.jpg