Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1369286** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

LOCATION BUREAUX 80M2 PARIS 10 - Quartier Porte Saint-Martin - GARE DE L'ESTLe cabinet HOQUET BUSINESS Paris Ouest vous propose à la location un bel espace de bureaux de 80m2, idéalement situé dans le 10? arrondissement de Paris, à proximité immédiate des Gare du Nord et Gare de l'Est. Situé au sein d'un immeuble parisien, ce plateau de 80m2 offre un espace entièrement ouvert, facilement aménageable et divisible selon vos besoins et votre activité. Le local bénéficie de prestations confortables :- Surface de 80m2 sur un seul niveau- Grand espace ouvert et modulable- Très belle luminosité naturelle- Fenêtres récemment remplacées et désormais ouvrantes- Belle hauteur sous plafond- Climatisation- Fibre optique- Salles d'eau et WC accessibles à proximité, à chaque extrémité du couloirGrâce à sa configuration flexible, ce plateau peut être aménagé selon vos besoins afin de créer différents espaces de travail, bureaux ou salles de réunion. Idéalement situé dans un secteur central, vivant et dynamique du 10? arrondissement, le bien bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun, avec les Gare du Nord et Gare de l'Est à proximité immédiate. Ce bien conviendra parfaitement à une entreprise, un cabinet, une profession libérale ou toute activité tertiaire à la recherche d'un espace lumineux, central et facilement aménageable. Honoraires de 12 960 € à la charge du locataire. 250 € HT/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 9 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**3 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.