

Local d'activité / Entrepôt, 400 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1369283** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre entrepôt et bureaux d'exception, accès direct A450 / A7, proximité Lyon. Construit en 2001, sur 2 niveaux (~400m2 sol + mezzanines), partiellement loué. Partie libre ~297m2 : showroom haut de gamme, bureaux à l'étage, sanitaires ? disponible de suite. Partie louée ~100m2 : bail 3/6/9 en cours, 973 €/mois. H. s. p. jusqu'à 5,30m, dalle béton, porte sectionnelle automatisée. Climatisation + chauffage, fibre, triphasé, site clos et sécurisé, parking libre. Prix de vente 848 000 € (HI)

Surface commerciale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **848 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.