Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Droit au bail pour local commercial en centre-ville, Royan (17200)

Annonce **C1369282** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

À vendre en Charente-Maritime, à Royan (17200), le droit au bail pour un local commercial en centre-ville.
Surface globale d'environ 90 m², soit un espace de vente d'environ 78 m² et une réserve de 12 m².
Prix de cession du droit au bail : 170 000 €
Loyer mensuel : 1 039 € non assujetti à la TVA
Honoraires : 16 320 € TTC

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 039 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**170 000 €**

Localisation

Localisation : **Royan, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.