

Local commercial , 90 m2, Royan (17200)

Annonce **C1369282** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre en Charente-maritime, à Royan (17200) le droit au bail pour un local commercial en centre-ville. Surface globale d'environ 90m2 soit un espace de vente d'environ 78m2 et une réserve de 12m2
Prix de cession du droit au bail : 170 000€ non assujetti à la TVA
Nos honoraires : 16 320€ TTC
Référence de l'annonce : 10-2470-1
Votre conseiller CABINET CRICE : Caroline CRESSOT
Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC ADC17012026000000134 RCP 150681877 MMA ENTREPRISE

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 039 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **186 320 €**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.