

Local commercial de 43 m2 pour nombreuses activités, proximité des commodités,, Foix (09000)

Annonce **C1369268** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Ariège - Foix (09000) : Idéalement situé en plein cœur de la ville, un local commercial sur deux niveaux avec sous-sol bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces et des commodités.

Le local se compose :

- Au rez-de-chaussée : Un espace de vente lumineux avec vitrine, ainsi qu'un WC. - Au 1er étage : Un second espace de vente et un bureau, offrant la possibilité d'aménager différents espaces selon votre activité.
- Au sous-sol : Une réserve pratique pour le stockage.

Un emplacement de parking à proximité immédiate du local vient compléter ce bien.

Le local convient parfaitement à une activité commerciale, une boutique, un showroom ou une activité professionnelle.

- Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) : Facturation annuelle en sus.
- Dépôt de garantie : 570 €.
- Les honoraires : 570 €.

Surface commerciale : 43 m²

Surface totale : 43 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Foix (09000), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Foix : **10 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.