

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369259** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie avec logement idéalement située dans une grande ville historique de Charente-Maritime, à proximité du littoral. Établissement récent : boutique de moins de 5 ans avec un agencement moderne et fonctionnel. Surface optimisée : 35m2 de boutique, complétés par un fournil et un laboratoire aménagés en atelier, avec un four boulanger visible. Matériel récent : équipement de moins de 5 ans, parfaitement entretenu. Avantage supplémentaire : appartement de 35m2 avec une chambre, situé au-dessus du commerce et immédiatement habitable. Conditions attractives : loyer faible et chiffre d'affaires en constante progression. Fermeture un jour et demi par semaine. 6 semaines de congés annuels. Une affaire idéal pour un professionnel souhaitant s'implanter durablement dans un cadre dynamique et porteur.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **370 960 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.