Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie avec logement en Loire-Atlantique (44)

Annonce **C1369253** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie à vendre au cœur d'une ville historique du pays de rez. Situé en Loire-Atlantique, à la frontière de la Vendée et de la côte atlantique. Cette belle opportunité d'une surface d'environ 300 m² comprend un outil de travail fonctionnel ainsi qu'un grand logement sur place, propre, bien équipé et confortable.
Chiffre d'affaires de 460 000 €, profitant d'une activité régulière grâce à une clientèle fidèle. Affaire saine et bien tenue, idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans une ville dynamique.

Surface commerciale : 300 m²

Loyer : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	460 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**219 200 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.