

Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369248** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie idéalement située au coeur d'un centre-ville historique et dynamique, bénéficiant d'une terrasse pouvant accueillir une dizaine de personnes. Chiffre d'affaires en constante progression. Surface totale d'environ 250m2 de plain-pied. Boutique avec grande façade offrant une excellente visibilité. Four de boulangerie de moins de deux ans, tarif jaune. Matériel récent, bien entretenu et opérationnel. Bail récent avec loyer modéré. 1 jour de fermeture mensuel. HT. + Provision sur charges 229 € + TVA.

Surface commerciale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 048 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	828 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **565 960 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.