

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369246** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement privilégié en plein coeur d'une ville balnéaire cossue. La boutique, entièrement rénovée en 2021, offre un cadre moderne et soigné. Le fournil et le laboratoire sont équipés de matériel récent, assurant des conditions de travail optimales. Local commercial de 200m2 avec compteur bleu. Une maison attenante, entièrement restaurée avec des matériaux de qualité, est proposée à la location. D'une surface d'environ 110m2, elle dispose d'une entrée indépendante, de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle à manger et d'une cuisine aménagée ouverte sur un jardin clos. Un garage et une dépendance complètent l'ensemble. Aucuns travaux à prévoir. Chiffre d'affaires 2024 : 520 K€. Possibilité d'achat des murs. Pour plus d'informations, nous sommes à votre disposition.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **414 320 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.