Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce en emplacement n°1, proche du littoral dans le Pays de Retz (44)

Annonce **C1369238** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce idéalement situé au cœur du bourg d'une commune prisée du Pays de Retz, à proximité immédiate du littoral.
Cet emplacement premium, au sein d'un environnement dynamique et apprécié pour sa qualité de vie, constitue un véritable atout pour développer une activité pérenne.
La localisation en bord de mer assure une visibilité optimale ainsi qu'un flux régulier de clientèle locale et touristique tout au long de l'année.

? Points forts mis en avant
- Emplacement n°1 au centre d'un bourg attractif.
- Proximité immédiate de la mer, renforçant l'attrait touristique.
- Cadre de vie recherché, typique du Pays de Retz.
- Clientèle mixte : locale fidèle + affluence saisonnière.
- Potentiel de développement important selon l'activité.

Loyer : 850 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**60 800 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.