

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369225** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité exceptionnelle : Vente de deux boulangeries-pâtisseries, ces deux établissements complémentaires, situés dans des emplacements stratégiques, offrent un potentiel unique, sans concurrence locale. •Établissement 1 : Une boutique idéalement placée face au port, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un cadre prisé par une clientèle locale et touristique. Avec une surface de vente de 80m2 et une grande terrasse, cet emplacement attire une forte affluence tout au long de l'année. •Établissement 2 : Un atelier de production combiné à une boutique spacieuse, situé sur un axe majeur en centre-ville avec parking gratuit. Le site, parfaitement entretenu, comprend un fournil et un laboratoire moderne de 250m2, ainsi qu'un bureau et des vestiaires à l'étage. Le matériel est récent, prêt à l'emploi. Ces deux boulangeries ont généré un en 2024. Une opportunité rare et clés en main pour investisseurs ou professionnels du secteur souhaitant s'implanter durablement dans une région prisée.

Éléments chiffrés :

CA	1 500 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 072 620 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.