Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Deux boulangeries-pâtisseries avec atelier de production en Charente-Maritime (17)

Annonce **C1369225** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité exceptionnelle : Vente de deux boulangeries-pâtisseries, ces deux établissements complémentaires, situés dans des emplacements stratégiques, offrent un potentiel unique, sans concurrence locale.
• Établissement 1 : Une boutique idéalement placée face au port, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un cadre prisé par une clientèle locale et touristique. Avec une surface de vente de 80 m² et une grande terrasse, cet emplacement attire une forte affluence tout au long de l'année.
• Établissement 2 : Un atelier de production combiné à une boutique spacieuse, situé sur un axe majeur en centre-ville avec parking gratuit. Le site, parfaitement entretenu, comprend un fournil et un laboratoire moderne de 250 m², ainsi qu'un bureau et des vestiaires à l'étage. Le matériel est récent, prêt à l'emploi.
Ces deux boulangeries ont généré un chiffre d'affaires de 1 500 000 € en 2024. Une opportunité rare et clé en main pour investisseurs ou professionnels du secteur souhaitant s'implanter durablement dans une région prisée.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 500 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 072 620 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.