Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie avec fournil équipé en Charente-Maritime (17)

Annonce **C1369221** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Située dans une grande ville de Charente-Maritime, cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement stratégique avec une excellente visibilité et des stationnements à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle. Le local, d'une surface de 82 m², est bien agencé et fonctionnel.
Les points forts de cette affaire :
* Matériel récent : laboratoire et fournil bien équipés, dont un four Fringand.
* Conditions de travail confortables : activité concentrée du lundi au vendredi, fermeture les week-ends, jours fériés et 5 semaines de congés par an.
* Dynamique de croissance : chiffre d'affaires en hausse, atteignant 158 000 € en 2024, avec encore des leviers de développement à exploiter.
* Loyer maîtrisé : 13 200 € HT/an.
Une belle opportunité pour un professionnel à la recherche d'un établissement bien situé, en bon état et offrant un cadre de travail attractif.

Surface commerciale : 82 m²

Loyer annuel : 13 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	158 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 800 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.