

Esthétique / salon de beauté, 72 m2 en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369185** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Dépt 44 Loire Atlantique. A vendre institut de beauté. Salon esthétique en périphérie Nantaise (Sud Loire). Salon doté de 2 très belles cabines spacieuses. Pratique et maîtrise le système d'épilation lumière pulsée. Etat général irréprochable. Une surface de 72m2 utiles. Climatisation réversible. Etablissement aux normes et accessible PMR. Institut fermé samedi A-M, ainsi que le dimanche et le lundi. Qualité de vie préservée avec également 5 semaines de fermetures dans l'année pour les congés. Un et possibilité d'une cession des murs (nous consulter !). Pas de reprise de personnel car ici la gérante exerce toute seule. Une très bonne rentabilité et un Bilan 2025-2026. Son prix FAI TTC = 63 800 €. Coup de coeur assuré !

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

Loyer annuel : 589 €

Éléments chiffrés :

EBE	39 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **63 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.