

Local commercial de 120 m2 pour plusieurs activités dans le centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1369171** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Cession de droit au bail - un local en très bon état, idéalement situé pour une activité commerciale sans nuisances.

Local commercial bénéficiant d'un très bon état général. Son agencement permet une installation immédiate dans un cadre soigné.

Bail tous commerces, à l'exception des activités de bouche (alimentation) et de celles générant des nuisances sonores ou olfactives.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 410 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **138 535 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.