

Boulangerie, Pâtisserie en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369165** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Emplacement no1 exceptionnel sur un axe très passant, offrant une visibilité maximale et un fort potentiel de développement à 10minutes de la mer. Établissement de 600m2 situé dans un secteur dynamique sans saisonnalité. Il dispose de 70 places assises en mezzanine, d'une terrasse de 20 places et d'un parking privé de 20 places. Un appartement de 90m2. Grande boutique moderne au goût du jour avec fournil et local traiteur apparents. Le matériel de boulangerie-pâtisserie est récent et parfaitement entretenu. Bail commercial 3/6/9. Contactez-nous pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **867 800 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.