Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 350 m2 dans une zone dynamique, en Gironde (33)

Annonce **C1369161** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : Située au cœur d'un pôle commercial dynamique, à vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement stratégique offrant une belle visibilité et un accès facilité grâce aux nombreux stationnements à proximité.

La clientèle fidèle et variée constitue un véritable atout pour un repreneur souhaitant s'inscrire dans la durée.

Points forts de l'établissement :

- Surface totale de 350 m2 permettant un aménagement optimisé et évolutif.
- Boutique moderne avec four apparent, valorisant le savoir-faire artisanal et la transparence.
- Fermeture hebdomadaire le dimanche.

Un potentiel de développement intéressant :

- Avec un chiffre d'affaires de 865 k€ en 2025, cette affaire en pleine activité recèle encore de nombreuses opportunités pour un entrepreneur ambitieux.

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer annuel : 53 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	865 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **414 320 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.