Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie sur un rond point passant, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369140** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement stratégique à 5 minutes des plages, sur un rond-point très passant, avec parking pour la clientèle.

Outil de travail performant :

- Boutique récente de 45 m2 avec entrée et sortie séparées, fournil apparent.
- Laboratoire entièrement carrelé, équipé d'un matériel complet et récent. Pièce climatisée dédiée à la fabrication de glaces. Belle surface totale.

Bail renouvelé en 2020.

Atouts majeurs :

- Visibilité optimale.
- Équipement abondant.
- Clientèle locale et touristique.
- Exploitation fluide et modulable.

Une opportunité dans un cadre côtier.

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	900 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **652 200 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.