Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 300 m2 dans un quartier dynamique et fréquenté, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1369128** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'une boutique rénovée en 2017 et d'un espace de production fonctionnel de plain-pied.

Une boutique principale et un magasin secondaire rénové en 2018, situés au cœur de quartiers dynamiques et très fréquentés.

- Surface totale : 300 m2 incluant laboratoire et fournil en très bon état.
- Extérieur et accès : Terrain de 838 m2 avec parking privé.
- Équipements récents : Four boulanger de moins de 2 ans, très économique.
- État : Aucun travaux à prévoir ; affaire clé en main prête à l'exploitation.
- Exploitation : Ouverture 6 jours sur 7, toute l'année.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	500 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **381 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.