

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369121** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

À vendre – Boulangerie-Pâtisserie avec logement – Secteur Sud de Nantes (proche Aigrefeuille-sur-Maine) Belle opportunité pour une première installation. Située au coeur d'une commune dynamique au sud de Nantes, cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un joli magasin, d'un four électrique récent et d'un environnement commercial favorable. Caractéristiques principales : Matériel entretenu, four électrique récent Logement sur place, idéal pour s'installer sereinement Horaires actuels : 6h30–13h / 16h–19h Fermeture hebdomadaire : lundi 5 semaines de congés annuels Clientèle locale fidèle, potentiel de développement (snacking, pâtisserie, communication) Affaire saine, idéal pour un artisan souhaitant démarrer dans d'excellentes conditions.

Loyer : 1 485 €

Éléments chiffrés :

CA	175 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **100 800 €**
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.