

Boulangerie en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369112** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

À vendre : Fonds de commerce Boulangerie?Pâtisserie – Loire?Atlantique / Frontière VendéeBelle affaire de boulangerie?pâtisserie idéalement implantée dans une commune dynamique de 3 300 habitants, avec une clientèle fidèle et un environnement commercial agréable. Stationnement facile grâce aux nombreuses places autour du commerce, favorisant un flux régulier. Caractéristiques du commerceMatériel de production entretenu et renouvelé régulièrementCommerce bien tenu, bonne réputation localeIdéal pour un couple ou un artisan souhaitant une affaire rentable et stableAtout majeur?? Logement inclus : maison de 3 chambres, attenante ou à proximité immédiate?? Loyer global : 1 300 € (commerce + logement)

Loyer : 1 303 €

Éléments chiffrés :

CA	567 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **349 280 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.