Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie en plein centre d'une commune dynamique du nord Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369088** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre une boulangerie-pâtisserie idéalement implantée au cœur d'une commune dynamique du Nord de la Loire Atlantique, entre ville et campagne, dans un secteur recherché bénéficiant d'une forte croissance démographique.

Situé sur un axe stratégique reliant l'agglomération nantaise à un bassin de vie en plein essor, l'établissement profite d'un environnement attractif : Commerce de proximité, écoles, zone résidentielle récente avec parking a proximité immédiate.
L'affaire dispose d'une clientèle fidèle et diversifiée (résident, actif scolaire, tourisme) avec un flux régulier toute l'année.

Caractéristiques du commerce :

- Boutique accueillante avec vitrine attractive.
- Laboratoire boulangerie et pâtisserie entièrement équipé d'un matériel entretenu et en en bon état de fonctionnement (four neuf).
- Locaux fonctionnels et bien agencés.
- Établissement prêt à travailler, aucun travaux nécessaires.

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**544 400 €**

Localisation

Localisation : **Nord en Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.