

## Garage, 110 m2 dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1369064** postée le **07/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Dans le 49, nous vous proposons à la vente le fonds de commerce d'un Garage Automobile jouissant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle et pérenne. Idéalement situé dans une commune dynamique de la 1 ère couronne d'Angers, dans une zone d'activité commerciale et artisanale. Cet établissement représente une occasion unique de se lancer dans l'entrepreneuriat ou d'étendre une activité existante. Le local dispose d'un atelier avec deux ponts élévateurs de 110m2 environ, une mezzanine de stockage et un bureau d'accueil d'environ 10m2. Équipement et Outillage :Le garage est cédé avec l'intégralité de son outillage, récent et complet, permettant une continuité immédiate de l'activité sans investissement lourd initial. Ce fonds de commerce démontre une excellente santé financière et un potentiel de croissance avéré. Le Chiffre d'affaires en constante évolution proche des 200 000 euros et une rentabilité attrayante avec un EBE proche des 30 000 euros. Cette affaire est l'outil parfait pour un professionnel du secteur désireux de tenter la 'belle aventure de l'entrepreneuriat'. L'emplacement est stratégique et l'activité est rentable. Point fort : Sa localisation en première couronne d'Angers assure un bassin de clientèle important et une accessibilité optimale au coeur d'une zone dynamique. Le prix de vente du fonds de commerce : 47 800 euros FAI

**Surface commerciale** : 110 m²

**Surface totale** : 110 m²

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **47 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.