Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie de 300 m2 au cœur d'une station balnéaire des Côtes-d'Armor (22)

Annonce **C1369056** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre établissement de boulangerie-pâtisserie situé au cœur d'une station balnéaire des Côtes-d'Armor, bien fréquentée.

Un laboratoire de production bien équipé, couplé à un magasin, permet de desservir deux autres établissements afin de couvrir au mieux la zone de chalandise.

L'outil de travail permettrait également de soutenir davantage de développement externe.

Un accompagnement des vendeurs ou une vente longue peuvent être envisagés.

Idéal en deuxième affaire ou pour un investisseur.

Cadre de vie agréable et ville dynamique tout au long de l'année.

Potentiel d'amélioration et de développement.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 4 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 297 800 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.