

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1369054** postée le **07/septembre/2026**

Description de l'activité

Boulangerie à vendre : ? Localisation : Angers, emplacement premium au coeur de la ville? HAI HT? HT (dernier bilan)? EBE reconstitué : 145 000 €? Description : Située sur un emplacement numéro 1 en plein coeur d'Angers, cette boulangerie-pâtisserie de quartier bénéficie d'une clientèle fidèle et d'une rentabilité exceptionnelle. Horaires attractifs : fermée le dimanche après-midi et le lundi toute la journée, avec 6 semaines de congés annuels (46 semaines d'activité). Matériel régulièrement entretenu, avec un four électrique récent assurant une production optimale. ? Points forts : Emplacement stratégique au coeur d'un quartier animé et commerçant. Clientèle fidèle et régulière, complétée par un fort passage local. Rentabilité excellente avec un EBE reconstitué de 145 000 €. Opportunité à fort potentiel pour développer encore davantage l'activité (snacking, diversification des horaires...). Idéal pour une installation sur Angers ou un projet de croissance externe pour un acteur déjà présent dans le secteur. Chiffre d'affaires attractif : 455 000 € HT au dernier bilan – une affaire clés en main, parfaite pour un artisan ambitieux souhaitant investir dans une ville dynamique. ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou organiser une visite !

Éléments chiffrés :

CA	455 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.