Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 60 couverts en Loire Atlantique au coeur d'une commune touristique (44)

Annonce **C1369048** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A céder crêperie située au coeur d'une commune touristique du littoral et qui est ouverte à l'année du fait du potentiel et de la demande.

Choix assumé de travailler avec des fournisseurs et des producteurs locaux.

Un établissement qui bénéficie d'une bonne image et d'une bonne notoriété.

Une affaire aux normes, avec un agencement et une décoration élégante, totalement en adéquation avec la proposition commerciale.

Une capacité d'accueil de plus de 60 couverts.

Un bail neuf à échéance en 2032 et un loyer qui représente moins de 4 % du CA HT annuel qui est de 437 000 €.

Mise en vente en raison du départ à la retraite qui se profile.

Son prix FAI TTC est de 425 160 €.

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA	437 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**425 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.