Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Esthétique / salon de beauté de 115 m2 au cœur du quartier commerçant d'Angers (49000)

Annonce **C1369041** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Angers (49000) : A vendre institut spécialisé dans les soins du visage et du corps ainsi que dans les prestations de spa, bénéficiant d'un emplacement idéal et d'une clientèle fidèle.

Situé au cœur du quartier commerçant d'Angers, cet établissement dispose d'un espace exceptionnel de plus de 100 m2, élégant et chaleureux.

Il se compose de 3 cabines de soins, chacune équipée d'une douche, d'une lingerie avec machine à laver ainsi que d'un grand bureau.

L'établissement réalise un chiffre d'affaires constant de 180 k€ et affiche un EBE retraité supérieur à 100 k€.

L'équipe en place est composée de 2 salariés en CDI et le carnet de rendez-vous est complet jusqu'à deux mois à l'avance.

Le cadre raffiné et haut de gamme, associé à une clientèle fidèle, offre une bonne base pour poursuivre l'activité et envisager un développement serein.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 1 520 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **159 580 €**

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.