

Pizzeria licence IV 55 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1369030** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre fonds de commerce de pizzeria routière située à proximité de la côte, bénéficiant d'un emplacement stratégique au bord d'un rond-point passant (+ de 12 000 véhicules/ jour).

L'établissement profite d'une grande visibilité, d'un accès facile et d'un parking de plus de 50 places.

Chiffre d'affaires : 332 000 €.

Licence IV.

La salle dispose de 55 places intérieures et 32 places en terrasse.

Deux appartements T3 indépendants sont également inclus.

L'établissement est ouvert uniquement le midi en semaine, ainsi que le vendredi, samedi et dimanche midi et soir.

Il bénéficie de 5 semaines de congés annuels ainsi que des jours fériés.

Un gros potentiel de développement est possible, notamment grâce à l'élargissement des horaires, à la livraison et à une communication renforcée.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **32**

Éléments chiffrés :

CA	332 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	251 720 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple ou un repreneur souhaitant allier qualité de vie et rentabilité.

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.