

Boulangerie, Pâtisserie de 200 m2 en Charente Maritime sur un axe fréquenté (17)

Annonce **C1368973** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre boulangerie-pâtisserie bénéficiant d'une bonne visibilité au sein d'un environnement commerçant dynamique.

Avec une surface de 200 m2, elle propose un espace de travail moderne, bien agencé et entièrement adapté au développement qualitatif de l'activité.

Située sur un axe fréquenté.

Chiffre d'affaires 2024 : 415 000 €, avec un bon potentiel de progression.

Cadre attractif : située en Charente-Maritime, une région prisée pour sa qualité de vie et son dynamisme touristique, offrant un contexte favorable au développement d'une activité prospère.

Possibilité d'achat des murs.

Cette affaire constitue une opportunité idéale pour des professionnels désireux de s'implanter durablement dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Points fort :

Équipement performant : four électrique Tagliavini, compteur bleu, matériel récent et locaux en bon état.

Accessibilité facilitée : stationnement disponible à proximité, assurant un accueil aisé pour la clientèle.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	415 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **269 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.