

Restaurant 45 couverts avec terrasse en Mayenne (53)

Annonce **C1368969** mise à jour le **08 septembre 2026**

Description de l'activité

Mayenne (53) : Situé dans une jolie commune de plus de 10 000 habitants, au coeur du bourg, à céder restaurant niché dans un environnement bucolique.

Ce restaurant de qualité supérieur, d'une superficie totale d'environ 200 m2, séduira par sa décoration récente et actuelle.

Il dispose d'un salon privé et d'une terrasse donnant sur un jardin paysager, offrant une capacité de 45 couverts en intérieur et 40 couverts en terrasse.

La grande cuisine est entièrement équipée avec sa chambre froide, le tout aux normes.

Une cave agrémenté l'ensemble.

En plus de l'espace restauration, ce bien comprend un logement de 100 m2 environ avec trois chambres.

Idéal pour une personne ou un couple souhaitant exploiter un établissement rentable et de standing.

Le CA est constant à plus de 300 k€ avec un EBE retraité supérieur à 80 k€.

Une opportunité rare pour ceux qui cherchent à allier qualité de vie et réussite professionnelle.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 840 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.